



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE SÃO PAULO**  
**FORO CENTRAL CÍVEL**  
**2ª VARA DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS**  
**PRAÇA JOÃO MENDES S/Nº, São Paulo - SP - CEP 01501-900**  
**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**

**TERMO DE COMPROMISSO DE ADMINISTRADOR JUDICIAL**

Processo Digital nº: **1024564-80.2024.8.26.0100**  
 Classe - Assunto: **Tutela Cautelar Antecedente**  
 Requerentes: **ATHOL PARTICIPAÇÕES LTDA. (CNPJ/ME 11.270.471/0001-36), LSK ENGENHARIA LTDA. (CNPJ/ME 57.660.961/0001-40), LSK ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA. (CNPJ/ME 46.941.742/0001-12), LRK CONSTRUÇÕES RESIDENCIAIS LTDA. (CNPJ/ME 13.967.597/0001-90), LDK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. (CNPJ/ME 20.326.529/0001-07), LK 9 DE JULHO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. (CNPJ/ME 17.931.274/0001-05), LOCK CORPORATIVO LTDA. (CNPJ/ME 00.345.605/0001-14), LOCK EDIFICAÇÕES PREDIAIS LTDA. (CNPJ/ME 68.333.061/0001-04), RESIDENCIAL ESTAR MELHOR SAHY SPE LTDA. (CNPJ/ME 42.919.805/0001-83).**

O MM. Juiz de Direito da 2ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais do Foro Central Cível, Dr. PAULO FURTADO DE OLIVEIRA FILHO., determinou a lavratura deste termo, conforme r. decisão proferida em 11 de junho de 2024 que nomeou como **ADMINISTRADOR JUDICIAL** a empresa:

**AJ RUIZ CONSULTORIA EMPRESARIAL S.A.**, CNPJ nº 30.615.825/0001-81, com endereço à Rua Lincoln Albuquerque, 259, Cj. 131, Perdizes, São Paulo – SP, CEP: 05004-010, representada pela Dra. Joice Ruiz Bernier, OAB 126.769/SP, telefone (11) 3864-4332 e endereço eletrônico: [aj.grupolock@ajruiz.com.br](mailto:aj.grupolock@ajruiz.com.br)

A quem o MM. Juiz deferiu o compromisso de bem e fielmente desempenhar o cargo de Administrador Judicial, a fim de fiscalizar as atividades das requerentes. Prestado o compromisso, nesta data, prometeu exercer o cargo com absoluta fidelidade, sob as penas da Lei 11.101/2005. **NADA MAIS.** O presente termo foi lavrado e, achado conforme, segue assinado. São Paulo, 18/06/2024.

**JOICE RUIZ**  
**BERNIER:134176**  
**53851**  
**AJ RUIZ CONSULTORIA EMPRESARIAL S.A.**  
**Administradora Judicial**

Assinado de forma digital por  
 JOICE RUIZ  
 BERNIER:13417653851  
 Dados: 2024.06.18 22:45:16  
 -03'00'

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**